



Acte de cession de parts sociales SCI

Entre les soussignés :

[Nom et prénom] né.e à **[lieu]** le **[date]**

Ci-après dénommé "le cédant"

d'une part,

Et

[Nom et prénom] né.e à **[lieu]** le **[date]**

Ci-après dénommé "le cessionnaire"

d'une part,

Il a été convenu ce qui suit :

Article 1 : Cession des parts

Le cédant cède et transfère au cessionnaire qui accepte les parts sociales numérotées de **[nombre]** à **[nombre]** qui lui appartiennent.

Article 2 : Prix

La présente cession est consentie et acceptée par les parties, pour un prix unitaire de **[nombre]** d'euros pour chaque part, soit un prix de cession de **[nombre]** d'euros pour **[nombre]** de parts cédées. Ce prix est payé ce jour par le cessionnaire entre les mains du cédant, qui le reconnaît et lui consent bonne et valable quittance.

Article 3 : L'agrément

La présente cession a été autorisée et le cessionnaire agréé en qualité de nouvel associé, dans les conditions requises par la loi, aux termes de la délibération de l'Assemblée Générale Exceptionnelle des associés, datant du **[date]**.

Article 4 : Frais

Tous les frais auxquels présente cession donnera lieu, seront supportés par **[Nom et prénom]**, à l'exception de ceux liés à la modification des statuts, qui seront à la charge de la société.

Fait à **[lieu]**

Le **[date]**

En **[nombre]** exemplaires

Signature des parties :